Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE MOBILIARIO 9)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	083-2024
INFORME MENSUAL No.	9
PERIODO:	DEL 1 FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	2L PROYECTOS SAS			CONTRATISTA:	CONSORCIO RAMA JUDICIAL		
CONTRATO No.:	091/18 JULIO DE 2024			CONTRATO No.:	LP-01-2024		
VALOR INICIAL:	$	333.243.408,00		VALOR INICIAL:	$	7.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		VALOR ADICIÓN 1:	$	188.100.700,39	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	-	
VALOR ACTUALIZADO:	$	333.243.408,00		VALOR ACTUALIZADO:	$	7.188.100.700,39	
PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024			PLAZO INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:	28 DE FEBRERO DE 2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N.A.			FECHA DE REINICIACIÓN:	N.A.		
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2024			FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024			FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024		
VALOR EJECUTADO:	$	198.159.036,00		VALOR EJECUTADO:	$	2.913.041.996,16	40,53%
VALOR POR EJECUTAR:	$	135.084.372,00	40,54%	VALOR POR EJECUTAR:	$	4.275.058.704,23	59,47%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

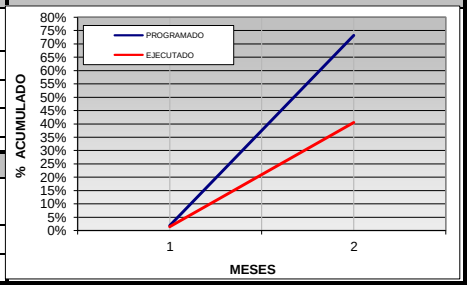
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	67,92%	32,75%	-19,36%
Durante el periodo	5,29%	7,77%	2,48%
Acumulado Actual	73,21%	40,53%	-32,69%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
124	60	64	-41

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO
1.4	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo en L de 1.5m x 1,50m x 0,75m de altura, la primera superficie será de 1,50m de largo x 0,60m de ancho, la segunda tendrá 0,90m de largo x 0,60m de ancho. Las superficie serán en maderamadera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuerdo a la selección de colores,en la parte inferior con balance F- 8 Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad y perimetro con canto rigido termofundido de 2mm de grosor. color similar a la superficie de trabajo. Tendrán 3 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies segun diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 5 rodachinas (antivuelco) con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13a). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	$ 53.764.676,24	0,75%
1.18	PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m. Suministro e instalación de panel media altura de 1,30m de altura con espesor de 7cm a 8cm en paneles estructura en aluminio arquitectónico, o en acero cold rolled pintura electroestática, tableros en formica y cristal templado de 6mm con sand-blasting por sus dos caras. Para cerramiento El sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los diseños planteados. Estos paneles se unirán entre sí mediante conectores o postes rígidos con estructura similar a la de los paneles, con zócalo inferior de 15 a 17cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un puesto de trabajo a otro sin interferir su recorrido y niveladores. También tendrá que permitir la instalación de tomas eléctrica y lógica por ambos lados. El panel o tablero superior (montante) ira en rejilla perforada en pintura similar a la existente o modulo lleno según diseños.	$ 126.345.843,20	1,76%
1.29	CORTINA. Suministro e instalacion de Blackout color blanco: con un 70% de PVC y 30% de Fiberglass y filtro UV 100%, sistema enrollable manual, con mandos laterales en cadena plástica decorativa.	$ 14.931.572,98	0,21%

Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE MOBILIARIO 9)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. **083-2024**
INFORME MENSUAL No. **9**

PERIODO: **DEL 1 FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2.1	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa). Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye marcos en vidrio y puerta marco tipo.	$ 98.543.025,69	1,37%
2.2	BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye frontales y parte interna, entrepaños y puertas marco en vidrio. Durante la ejecucion de la actividad se protejeran los demas muebles, muros, piso y vidrios evitando afectaciones al area intervenida.	$ 189.349.848,70	2,63%
2.3	ANTEPECHO MADERA VENTANA FACHADA. Restauracion de antepecho ventana fachada despacho en madera. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa.	$ 33.279.967,69	0,46%
2.4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa corniza en madera techo pared. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye corniza y cenefa. h 8-15cm	$ 213.459.438,06	2,97%
2.5	PUERTA TIPO ACCESO A DESPACHO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa. (1,00 x 2,4 m)	$ 28.492.422,28	0,40%
2.6	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa. (0,85 x 2,4 m)	$ 24.600.222,64	0,34%
2.7	ENCHAPE MADERA MURO Y PUERTA ARCHIVO. Restauracion de muro enchapado en madera y puertas archivo secretaria acceso a despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa.	$ 6.865.544,68	0,10%
2.8	MUEBLE BAÑO. Restauracion de puertas mueble baño despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa . (medidas cuando la medida es de menos de 1 m2 se cobra por pieza)	$ 12.702.046,04	0,18%

Informe Ejecutivo Mensual (CORTE DE MOBILIARIO 9)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. **083-2024**
INFORME MENSUAL No. **9**
PERIODO: **DEL 1 FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente

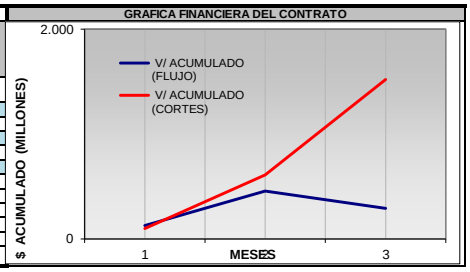
LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
FECHA DE EXPEDICION	N/A
No. DE RADICACION	N/A
VIGENCIA	N/A

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)

MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%)
1 (OBRA)	$ 127.993.882,00	$ 99.241.973,00	77,54%
2 (MOBILIARIO)	$ 67.098.864,23	$ 121.320.474,00	180,81%
3 (OBRA)	$ 389.609.923,00	$ 389.609.923,00	100,00%
4 (MOBILIARIO)	$ 681.811.150,16	$ 485.972.041,78	71,28%
5(OBRA)	$ 600.000.000	$ 423.842.510,54	70,64%
6 (mobiliario)	$ 613.287.790	$ 14.931.572,98	2,43%
7 (OBRA)	$ 1.138.963.037	$ 351.062.662,73	30,82%
8 (OBRA)	$ 926.813.863	$ 509.506.679,71	54,97%
9 (Mobiliario)	$ 716.897.000	$ 517.554.158,42	72,19%
	$ -		
	$ -		
VALOR TOTAL	**$ 5.262.475.509,35**	**$ 2.913.041.996,16**	**55,35%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

FERNEY PEÑA
Director de Obra
CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024
CONTRATISTA

LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
2I PROYECTOS SAS BIC
INTERVENTORÍA